



Superbe 3 pièces, Cannes Basse Californie

840 000 €, soit 7114 €/m²

Exclusivité - Au sein d'une élégante résidence Art Déco, avec gardien et ascenseur, idéalement située dans l'un des quartiers les plus prisés de Cannes à proximité des commerces et des plages de La Croisette, notre agence vous propose ce très bel appartement traversant de 120m² entièrement rénové avec des prestations de qualité. Un vaste hall d'entrée de 20m² distribue harmonieusement l'ensemble des pièces comprenant : un double séjour permettant d'aménager distinctement salon et salle à manger, une spacieuse cuisine de 16m² avec accès direct à la courserie commune agrémentée de mobilier de jardin pour profiter d'un petit espace extérieur au calme absolu. L'appartement dispose également d'une suite parentale avec salle de douche et dressing, d'une seconde chambre avec placards intégrés, d'une salle de douche avec wc, d'un coin buanderie ainsi que d'un wc indépendant. Un garage et une cave en sous-sol

Superficie 118.08m²

3 pièces

2 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Baignoire

Digicode

Double vitrage

Éclairage extérieur

Gardien

Interphone



viennent compléter le confort de ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Charges de co-propriété: 120€/ mois



