



## Magnifique appartement avec vue mer, Cannes Palm Beach

**1 895 000 €**, soit 18933 €/m<sup>2</sup>

Dans une résidence de grand standing avec piscine, au coeur du quartier prisé de Palm Beach, notre agence vous présente ce magnifique appartement de 4 pièces entièrement rénové par un architecte de renom, d'une superficie habitable de 100m<sup>2</sup>. Il comprend un spacieux séjour, une cuisine ouverte, trois chambres en suite, chacune avec sa salle d'eau attenante. Ce bien profite également d'une très belle terrasse de 21m<sup>2</sup> exposée sud jouissant d'une vue imprenable sur la mer. Un emplacement de parking privatif ainsi qu'une cave viennent compléter cette offre. Possibilité d'acquiescer en sus du prix un second parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Charges de co-propriété: 368€/ mois

Superficie 100.09m<sup>2</sup>

4 pièces

3 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Clôture

Digicode

Double vitrage

Gardien

Interphone

Stores électriques





