cozystay



Dernier étage avec terrasses et garages, Cannes Oxford

1 790 000 €, soit 10051 €/m²

Situé dans le secteur résidentiel d'Oxford, au troisième et dernier étage d'une résidence sécurisée et parfaitement entretenue, jouissant d'une piscine et d'un agréable jardin paysager, cet appartement traversant de 178m² séduit dès l'entrée par ses beaux volumes. Il offre une vaste réception de plus de 70m² prolongée par une terrasse exposée sud de 44m² bénéficiant d'une vue mer et d'une perspective dégagée sur les jardins de la copropriété. Une cuisine américaine entièrement aménagée, complétée par un cellier attenant, vient s'intégrer harmonieusement à cet ensemble. La partie nuit comprend une chambre de maître de 24m² avec placard intégré, salle d'eau et toilettes indépendantes, une seconde chambre avec placard, salle de douche et balcon privatif ainsi qu'une troisième chambre ouvrant sur une terrasse de 20m². Une salle de bains indépendante ainsi que des toilettes invités complètent cet agencement. La configuration permet

- Superficie 178.1m²
- 5 pièces
- 3 chambre(s)
- Air conditionné
- Ascenseur
- Cinéma
- Clôture
- Concierge
- Double vitrage
- Fenêtres coulissantes
- Fibre optique
- Balcon

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

d'envisager très facilement la création d'une quatrième chambre. Un bien aux beaux volumes généreux profitant de beaux espaces extérieurs et d'un environnement résidentiel à quelques minutes seulement du centre ville de Cannes. Deux garages en sous-sol ainsi qu'une cave viennent parfaire le confort de ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Charges de co-propriété: 650€/ mois

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France



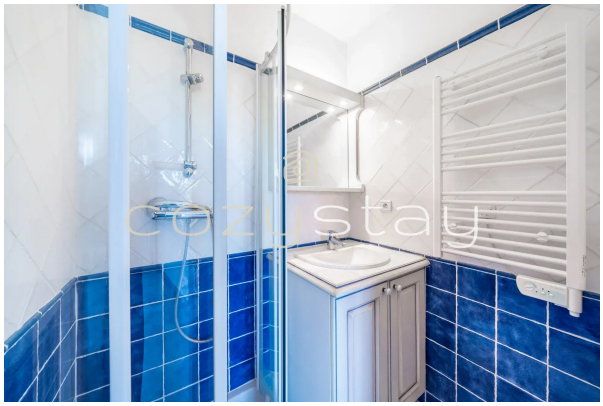







© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France










© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France









© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France