cozystay



Appartement d’exception, Cannes arrière Croisette

2 195 000 €, soit 12173 €/m²

Exclusivité - Situé dans une prestigieuse résidence sécurisée et gardiennée à proximité immédiate de la Croisette et de l'Hôtel Carlton, en étage élevé et occupant l'intégralité du palier, cet appartement traversant de 180m² offre un potentiel rare. Ses volumes généreux et à sa distribution modulable avec ses trois entrées indépendantes permettent d'envisager de nombreuses possibilités d'aménagement selon ses envies. L'appartement se compose actuellement d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, de cinq chambres, de deux salles de bains et de quatre salles d'eau. Les espaces extérieurs et les annexes de plus 50m² sont tout aussi remarquables avec une belle terrasse Sud offrant un ensoleillement optimal tout au long de la journée, tandis que deux loggias et une seconde terrasse orientées au Nord dévoilent une agréable vue dégagée sur les collines. Un parking privatif en sous-sol ainsi que deux caves viennent

- Superficie 180.31m²
- 6 pièces
- 5 chambre(s)
- Air conditionné
- Alarme
- Ascenseur
- Cinéma
- Digicode
- Double vitrage
- Éclairage extérieur
- Fenêtres coulissantes

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

compléter les prestations de ce bien d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Charges de co-propriété: 340€/ mois

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France







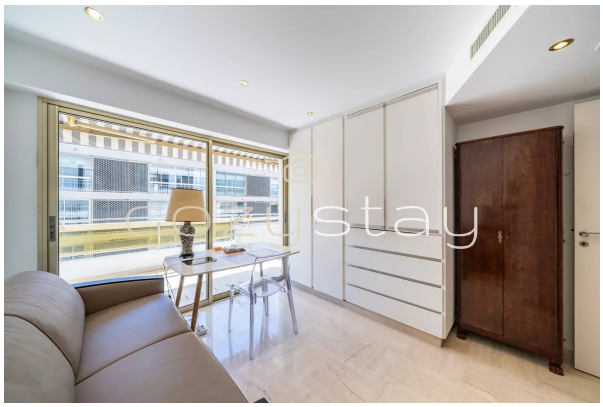



© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France





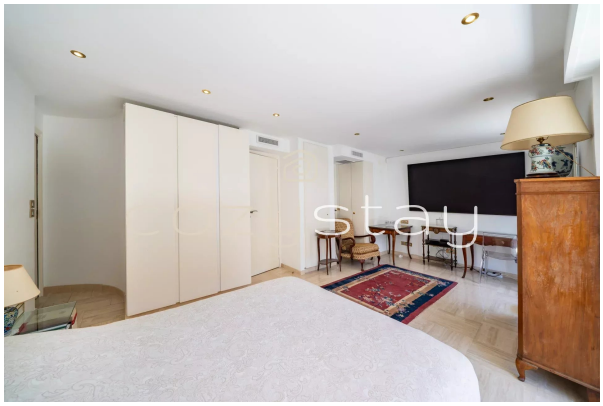


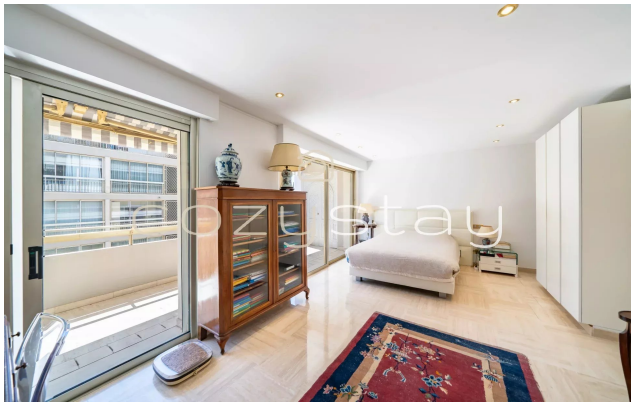



© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France









© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France