

4 pièces, dernier étage avec vue mer, Cannes Californie

990 000 €, soit 9872 €/m²

Niché au calme absolu au fond d'une impasse, au dernier étage d'une résidence de caractère parfaitement entretenue, cet élégant quatre pièces d'angle de 100m² offre un cadre de vie d'exception dans le secteur très convoité de La Californie. Il comprend une entrée avec de nombreux placards, un vaste séjour de 40m² avec sa cuisine ouverte, un cellier, deux chambres confortables de plus de 14 m², une troisième chambre actuellement aménagée en bureau, une salle de bains, une salle de douche et un wc indépendant. Le séjour, baigné de lumière grâce à sa triple exposition, s'ouvre sur un balcon offrant une superbe vue mer. La suite parentale dispose d'une terrasse privative également exposée de manière à profiter pleinement du soleil à toute heure de la journée. Un garage avec porte motorisée, prise renforcée et mezzanine vient compléter le confort de ce bien. Offre rare sur le marché! Les informations sur les risques auxquels ce

Superficie 100.28m ²
4 pièces
3 chambre(s)
Air conditionné
Cheminée
Cinéma
Concierge
Digicode
Double vitrage
Fibre optique
Flyboard
Balcon



bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Charges de co-propriété: 220€/ mois







































