



4 pièces avec parking, proximité mer, Mandelieu La Napoule

545 000 €, soit 7357 €/m²

A deux pas des plages et du village de La Napoule, découvrez cet appartement en rez-de-jardin, entièrement rénové et bénéficiant d'une cour intérieure avec place de parking privative (rare en plein centre). Ce beau 4 pièces se compose d'un vaste séjour traversant et lumineux avec une cuisine équipée, de trois chambres dont deux en suite avec leurs salles de douche privatives, d'une salle de douche avec WC supplémentaire, ainsi que d'un WC invité. Ses atouts : • Rez-de-jardin avec dégagement sans vis-à-vis direct • Cour intérieure avec emplacement parking privatif • 3 chambres / 3 salles de douche • Grande cave • Appartement refait à neuf DPE C / Façade et parties communes rénovées • Faibles charges de copropriété • Emplacement idéal : plages, port, commerces et restaurants accessibles à pied • Cannes à 10 min Possibilité d'acquérir un garage en sus. Un second appartement 4 pièces en dernier étage ainsi qu'un 3 pièces

Superficie 74.08m²

4 pièces

3 chambre(s)

Air conditionné

Baignoire

Digicode

Double vitrage



sont disponibles également dans la copropriété. Nous serons ravis d'organiser une visite rapidement et de répondre à toutes vos questions. Contactez-nous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>



