



## Superbe rez-de-jardin contemporain dans le quartier Montfleury

📍 Cannes    👤 6 voyageurs    🛏 3 chambre(s)    🚿 3 salle(s) de bains

Ce superbe rez-de-jardin entièrement rénové dans le quartier Montfleury est décoré avec du mobilier contemporain. Bénéficiant de volumes généreux, cet appartement baigné de lumière est très agréable à vivre. L'espace de vie est entièrement ouvert sur l'extérieur. Il est constitué d'une cuisine américaine entièrement équipée, d'un espace salle à manger et d'un coin télévision. La terrasse couverte est un vrai prolongement du salon, vous profiterez d'une grande table et d'une zone dédiée aux jeux (babyfoot et billard). Le jardin dispose de plusieurs espace de détente et de transats. Ce bien est composé de trois chambres doubles avec leurs salles de bains en suite. La suite parentale se compose d'une grande salle de douche avec double vasque, d'un toilette indépendant et d'un beau dressing. Elle bénéficie d'un accès direct à la terrasse couverte et au jardin. Vous bénéficierez également de deux places de stationnement devant la porte d'entrée de l'appartement. Situé dans le quartier résidentiel et très prisé de Montfleury, ce bien est idéal pour la location d'affaires ou de loisirs en raison de sa proximité immédiate du centre-ville.

### Equipement

-  Lit double
-  Fer à repasser
-  Douche
-  Internet
-  Climatisation
-  Chauffage
-  Machine à café
-  Télévision
-  Machine à laver
-  Lave vaisselle

### Reference

#1461





