



## COZYSTAY Élégant Appartement 3 Pièces dans le Prestigieux Quartier de La Californie avec Vue Mer Panoramique

📍 Cannes 🧑 4 voyageurs 🛏 2 chambre(s) 🚿 1 salle(s) de bains

Perché au 4<sup>ème</sup> étage d'une résidence haut de gamme, nichée au cœur du prestigieux quartier de La Californie. Cet appartement 3 pièces offre une expérience rare : un panorama spectaculaire qui embrasse toute la baie de Cannes, des îles de Lérins jusqu'aux reliefs pourpres du massif de l'Estérel. Un décor naturel unique, changeant au gré de la lumière. Pensé pour accueillir jusqu'à 4 personnes, ce logement associe élégance, confort moderne et sérénité dans l'un des environnements les plus recherchés de la Côte d'Azur. Que ce soit pour un séjour professionnel ou des vacances en famille, ce lieu a été conçu pour sublimer chaque instant passé à Cannes. Caractéristiques principales : Cuisine entièrement équipée: four, micro-ondes, plaques, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, lave-linge 1 salle de bain élégante, avec baignoire Wi-Fi haut débit, télévision et climatisation dans chaque pièce. Résidence premium, sécurisée, parfaitement entretenue Parking visiteurs à disposition dans la résidence, borne de recharge pour 2 véhicules. Terrain de tennis privé réservé aux résidents Informations concernant les personnes à mobilité réduite : Appartement accessible par ascenseur. Grandes et

### Equipement

🛏 Lit double

❌ Tennis

👤 Cintre

🧊 Fer à repasser

☐ Sèche linge

🛏 Lit simple

🚿 Baignoire

📶 Internet

🌬 Climatisation

🔥 Chauffage

### Reference

#1LOU



larges zones de circulation au sein de la résidence. A noter qu'il faut franchir cinq marches avec main courante pour accéder au hall d'entrée. Une adresse rare où confort, calme et prestige se rencontrent.







