



## COZYSTAY 1827 – Magnifique 3 pièces avec grand terrasse privative

📍 Cannes    👤 4 voyageurs    🛏 2 chambre(s)    🚿 2 salle(s) de bains

Une parenthèse confidentielle au cœur de Cannes – Montfleury Bienvenue dans ce superbe appartement 3 pièces aux volumes remarquables, niché dans le quartier résidentiel et recherché de Montfleury, à quelques minutes du centre-ville de Cannes. Ici, le luxe est discret : espace, lumière, calme et confort absolu. En rez-de-chaussée surélevé, l'appartement s'ouvre sur une grande terrasse privative ensoleillée, véritable extension de l'appartement vers l'extérieur. Profitez d'un espace repas extérieur couvert avec barbecue pour vos dîners d'été. 📄 Les atouts du logement

- Grande terrasse privative avec espace repas couvert & barbecue
- Parking privé extérieur devant l'appartement 📄
- Grand salon lumineux, volumes généreux, décoration élégante et chaleureuse 📄
- Suite parentale exceptionnelle (≈30 m²) avec salle de bain attenante
- Deuxième chambre confortable + salle de bain séparée
- Cuisine entièrement équipée (four, plaques, lave-vaisselle, machine à café...) 📄📄
- Climatisation
- Wi-Fi haut débit
- Linge & prestations de qualité
- Une expérience authentique & immersive

À pied, rejoignez : - Les commerces de quartier - Les plages et la Croisette (environ 20min à pieds) - Les restaurants locaux et

### Equipement

- 🛏 Lit double
- 🛋 Canapé convertible
- 🧺 Fer à repasser
- 👕 Cintre
- 🚿 Douche
- 🛁 Baignoire
- 📶 Internet
- 🌡 Climatisation
- 🔥 Chauffage
- ☕ Machine à café

### Reference

#1827

adresses confidentielles Nous vous partageons nos recommandations personnalisées : artisans, tables locales, dégustations, expériences culinaires, activités bien-être ou découvertes culturelles. Votre séjour ne sera pas standardisé – il sera à votre image. Le nouveau luxe : confort, intimité, sérénité Ici, le luxe ne s’affiche pas, il se ressent : - Intimité totale - Quartier calme et verdoyant - Prestations premium - Standards internationaux (literie confortable, climatisation, Wi-Fi, propreté irréprochable) Parfait pour familles, séjours professionnels ou escapades longues durées. ? Ce que les guests ont particulièrement aimé - La taille exceptionnelle de la suite parentale - La terrasse privée idéale pour les repas - Le calme absolu tout en étant proche du centre - La facilité de stationnement - La qualité de l’accueil et la réactivité de l’équipe À propos de Cozystay Depuis plus de 10 ans, Cozystay est une agence indépendante et familiale dirigée par Alexandre, passionné de location saisonnière et expert du marché cannois. Notre équipe place la relation client et la satisfaction au cœur de chaque séjour : sens du service, confiance, responsabilité, sérieux et réactivité. Nous créons des expériences mémorables, authentiques et sereines. ? Réservez votre séjour dès maintenant et vivez Cannes autrement.





