



## Cozystay 1108 – Villa calme piscine luxe

📍 Cannes 🧑‍👤 14 voyageurs 🛏️ 7 chambre(s) 🚿 7 salle(s) de bains

Située dans le quartier prisé et verdoyant de la Croix-des-Gardes, cette villa vous offre une expérience rare : le calme absolu à quelques minutes seulement de l'effervescence cannoise. Organisée autour d'une maison principale avec un étage, complétée par des espaces et chambres en dépendance accessibles directement depuis celle-ci, elle allie harmonieusement intimité et convivialité. Un lieu pensé pour se retrouver, partager et ralentir, tout en restant connecté aux incontournables de la Côte d'Azur. Emplacement idéal \*6 min en voiture du Suquet (vieux Cannes) \*7 min en voiture du Vieux Port – Quai Saint-Pierre \*9 min en voiture du Palais des Festivals \*10 min en voiture de la Croisette Le parfait équilibre entre tranquillité et proximité. 📺 Une expérience sur mesure Commencez la journée au soleil, profitez de la piscine, partagez un barbecue en soirée puis terminez par une séance cinéma privée...Chaque moment s'adapte à vos envies. La villa en détails \*7 chambres confortables \*7 salles de bains (douche et/ou baignoire) \*2 grands salons lumineux et spacieux \*Espace salle à manger convivial \*Cuisine ouverte entièrement équipée \*Salle de cinéma privée Extérieurs : \*Piscine avec espace détente \*Terrasse avec table à manger & barbecue \*Espace lounge extérieur \*Coin dédié aux enfants

### Equipement

- 🛏️ Lit double
- 🪄 Sèche linge
- 🧊 Fer à repasser
- 👔 Cintre
- 🚿 Douche
- 🛁 Baignoire
- 📶 Internet
- 🌡️ Climatisation
- 🔥 Chauffage
- 🏊 Piscine

### Reference

#1108



Équipements : \*Buanderie \*Parking privé (4 véhicules) \*Borne de recharge pour voiture électrique Le luxe aujourd'hui Ici, le luxe se traduit par : \*le calme et l'intimité \*des volumes généreux \*une maison pensée pour les groupes \*une expérience fluide et personnalisée Vivre Cannes autrement Profitez d'une immersion locale :marchés provençaux, plages plus confidentielles, restaurants de quartier et expériences sur mesure (chef privé, bien-être, excursions...). Ce que les guests ont aimé \*"Localisation parfaite : calme mais proche de tout" \*"Villa idéale pour groupes et familles" \*"Espaces extérieurs très agréables" \*"Très bon équilibre entre détente et accès à Cannes" À propos de Cozystay Cozystay est une agence indépendante et familiale, créée il y a plus de 10 ans et dirigée par Alexandre, passionné de location saisonnière. Notre équipe d'experts du marché cannois place la satisfaction client au cœur de chaque séjour : sens du service, confiance, réactivité et exigence. Réservez votre séjour dès maintenant Ne choisissez pas seulement un logement, vivez une expérience unique à Cannes.





