



Trois pièces, dernier étage avec terrasse et garage

389 000 €, soit 6474 €/m²

Découvrez ce superbe trois pièces de 60 m² au dernier étage d'une résidence de standing construite en 2022 nichée dans un écrin de verdure, située à Cannes La Bocca, en limite de La Roquette-sur-Siagne. Un arrêt de bus situé à 50 mètres de la résidence vous permet de vous rendre à la gare SNCF de Cannes en 20 minutes. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour avec sa cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et d'un wc indépendant. Le séjour, baigné de lumière naturelle grâce à ses trois grandes baies vitrées, s'ouvre sur une vaste terrasse d'angle de 48 m² ensoleillée toute la journée et jouissant d'une agréable vue dégagée. Les chambres bénéficient également d'un accès direct à la terrasse. Un garage, permettant le stationnement de deux véhicules ainsi que l'aménagement de nombreux rangements, vient compléter le confort de ce bien. Garantie décennale

Superficie 60.09m²

3 pièces

2 chambre(s)

Accès handicapé

Ascenseur

Baignoire

Concierge

Digicode

Double vitrage

Éclairage extérieur

Fibre optique



toujours en cours de validité. Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Charges de co-propriété: 263€/ mois





