



## Superbe deux pièces dans résidence avec piscine

480 000 €, soit 9752 €/m<sup>2</sup>

**VENDU** Dans une résidence récente de standing entourée d'espaces verts, notre agence vous présente ce superbe deux pièces de 50 m<sup>2</sup> situé dans un quartier résidentiel à quelques minutes du centre-ville. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour, d'une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre avec penderie, une salle de bains et un WC indépendant. Le séjour et la chambre ouvrent sur une très belle terrasse exposée sud avec vue sur les jardins de la résidence, la piscine et la mer. Un garage en sous-sol vient compléter le confort de ce bien, vendu meublé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Superficie 49.22m<sup>2</sup>

2 pièces

1 chambre(s)

Charges de co-propriété: 180€/ mois





