a cozystay



Rare: Cannes centre - 4 pièces avec terrasse, parking et cave

1 050 000 €, soit 9944 €/m²

En plein cœur du centre-ville, dans une résidence de bon standing dotée de deux ascenseurs, très bel appartement de 4 pièces bénéficiant d'une terrasse exposée plein sud. D'une surface de 105m², il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux double séjour prolongé d'une terrasse de 12m², d'une cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres, d'un bureau avec fenêtre pouvant servir de chambre d'appoint, d'un espace buanderie, d'une salle de bains avec WC, d'une salle de douche avec WC et de nombreux rangements. Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir afin d'optimiser le potentiel de ce bien. Vous apprécierez tout particulièrement ses volumes, sa luminosité, le calme du quartier ainsi que la proximité immédiate de tous les commerces de la rue d'Antibes, restaurants, plages, Palais des Festivals, gare SNCF, ... Cet appartement dispose d'un parking privatif en sous-sol et d'une cave. Les informations

Superficie 105.59m ²
4 pièces
2 chambre(s)
Air conditionné
Ascenseur
Baignoire
Double vitrage
Éclairage extérieur
Interphone
Porte blindée
Stores



sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Charges de co-propriété: 290€/ mois

@ cozystay

















@ cozystay















