



Magnifique 2 pièces avec terrasse, Cannes Oxford

399 000 €, soit 8077 €/m²

Exclusivité - Dans une résidence de standing sécurisée avec de jolis espaces verts et une piscine, située au calme absolu à 15 minutes à pied de La Croisette, vous serez immédiatement séduit par ce beau deux pièces rénové. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec un double placard, d'un séjour, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une chambre avec penderie, d'une salle de douche et d'un wc indépendant. La pièce de vie et la chambre ouvrent sur une profonde terrasse de 18m² jouissant d'une agréable vue dégagée. Ce bel espace extérieur permet d'accueillir jusqu'à 10 convives autour de la table et d'installer un confortable salon de jardin pour vos moments de détente. L'appartement est climatisé et dispose d'une cave. Ce bien est idéal pour se ressourcer sans renoncer au confort de la vie citadine à portée de main. Possibilité d'acquérir en sus dans la résidence un box fermé avec électricité et porte motorisée. Les

Superficie 49.4m²

2 pièces

1 chambre(s)

Air conditionné

Ascenseur

Baignoire

Clôture

Concierge

Double vitrage

Éclairage extérieur

Fenêtres coulissantes



informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Charges de co-propriété: 90€/ mois





