cozystay

Charmante maison jumelée dans petit lotissement

440 000 €, soit 5659 €/m²

Dans le secteur très recherché de Mouans Sartoux, nous vous proposons cette charmante maison jumelée de 78m² située dans un petit lotissement au calme absolu et proche de toutes les commodités. Elle est composée d'une entrée avec un grand placard, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'un séjour ouvrant sur la terrasse et sur le jardin, d'une chambre avec son accès au jardin et sa salle d'eau privative, et d'un wc invités. A l'étage se trouvent deux chambres et une salle de bains avec wc. Vous bénéficierez à l'extérieur d'une profonde terrasse couverte, d'un petit jardin, d'une remise permettant de ranger vélos, outils de jardin, scooter, ... ainsi que d'un emplacement de parking privatif. Informations complémentaires : la chaudière a été remplacée en 2023, les fenêtres et les volets changés en 2021 ainsi que les sols en 2018. Possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour. Maison idéalement située et adaptée pour une

- Superficie 77.75m²
- 4 pièces
- 3 chambre(s)
- Baignoire
- Double vitrage
- Éclairage extérieur
- Fenêtres coulissantes
- Volets roulants électriques

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

famille. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

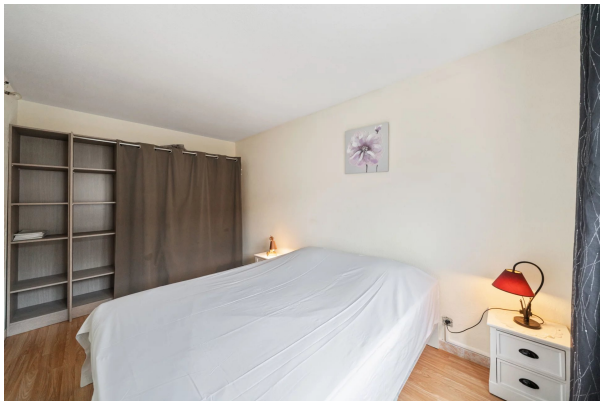
Charges de co-propriété: 90€/ trimestre

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

cozystay

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

cozystay



© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France