cozystay



Beau 3 pièces, dernier étage, vue panoramique, Cannes Croisette

899 000 €, soit 14439 €/m²

ADRESSE PRISÉE pour ce bel appartement de type 3 pièces, lumineux et idéalement situé dans le quartier de la Banane, à deux pas de la Croisette ! Exposé ouest et en dernier étage, il offre une vue panoramique sur Cannes et ses environs, ainsi qu'un agréable aperçu mer. Depuis la terrasse, profitez de moments privilégiés face aux couchers de soleil sur le massif de l'Esterel, et prolongez votre soirée en plein cœur du « lifestyle » cannois. D'une surface de 62 m² Loi Carrez, en excellent état, l'appartement propose de multiples espaces de rangements et une distribution bien équilibrée : un hall d'entrée avec des placards, un séjour, une cuisine aménagée, deux chambres équipées de dressings, un dégagement comprenant plusieurs penderies et une salle de douche / WC. Son emplacement constitue un véritable atout : proche des commerces de la rue d'Antibes, des écoles et de toutes les commodités, ainsi qu'à proximité immédiate du Palais des

- Superficie 62.26m²
- 3 pièces
- 2 chambre(s)
- Air conditionné
- Ascenseur
- Double vitrage
- Fenêtres coulissantes
- Fibre optique
- Gardien
- Porte blindée
- Stores électriques

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France

Festivals. Il conviendra aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement en location saisonnière. La copropriété est sécurisée, gardiennée et les parties communes ont été totalement rénovées. Contactez-nous pour découvrir sans tarder, cet appartement aux multiples atouts ! Prix de vente hors honoraires : 867 925 € Honoraires 6 % TTC, à la charge de l'acquéreur Prix de vente honoraires inclus : 920 000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

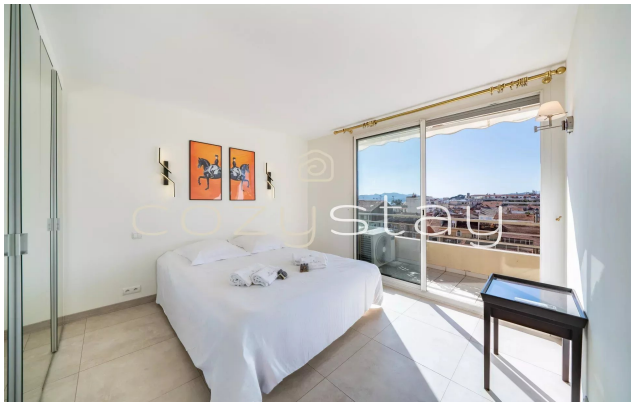
Charges de co-propriété: 343€/ mois

© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France



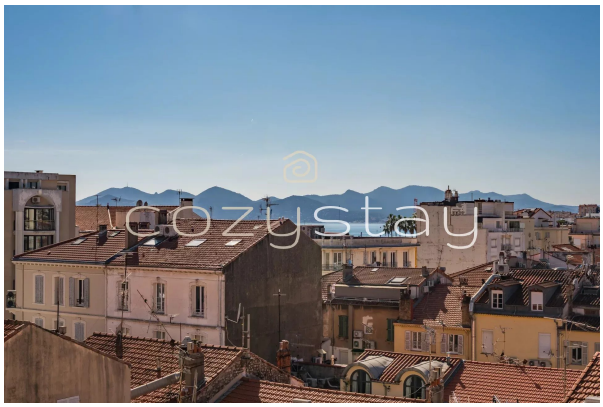






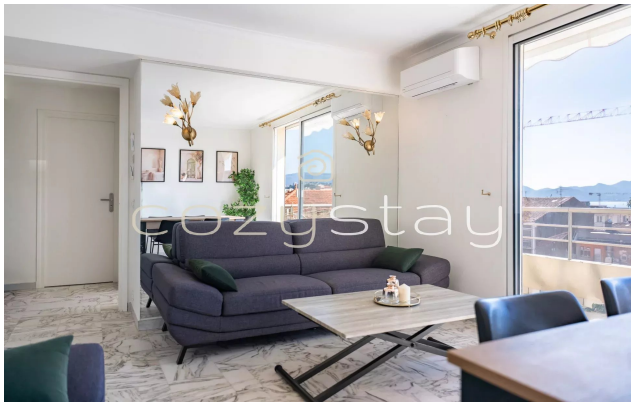
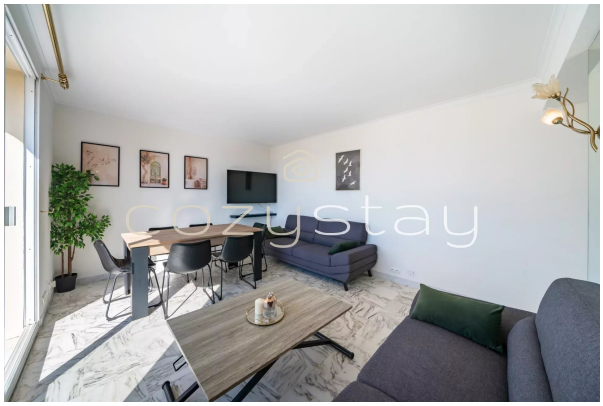


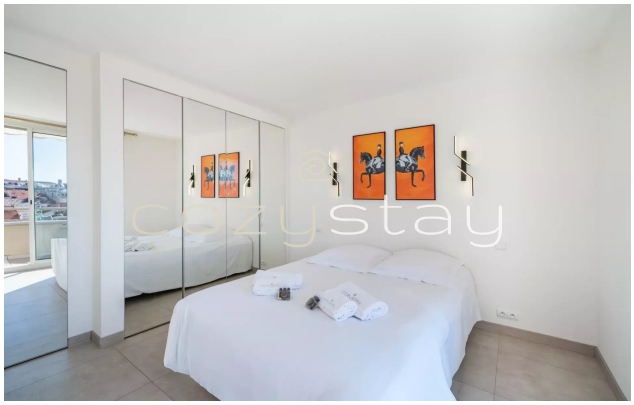






© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France



© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France









© Cozystay, tous droits réservés – 10 rue Pasteur, 06400 Cannes, France